

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 107200 Costinesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: ()

Nr. cadastral vechi: ()

Adresa: Loc. (), Str Crizantemelor, Nr. (), Jud. Constanta, Parcela ()

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	()	600	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
() / 19/10/2015	
Act Notarial nr. 734, din 15/10/2015 emis de NP Ionascu Aurelia;	
B8	se noteaza autorizatia de construire nr. ()/18.10.2012 si procesul verbal de receptie partiala-20% nr. ()/30.09.2015, ambele emise de Primaria Costinesti, anand obiect executare lucrari de construire locuinta cu regim de inaltime D+P+Mansarda
() / 25/11/2016	
Act Notarial nr. 747, din 22/11/2016 emis de Ionascu Aurelia;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
1) S.C. () SRL, CIF: ()	

C. Partea III. SARCINI

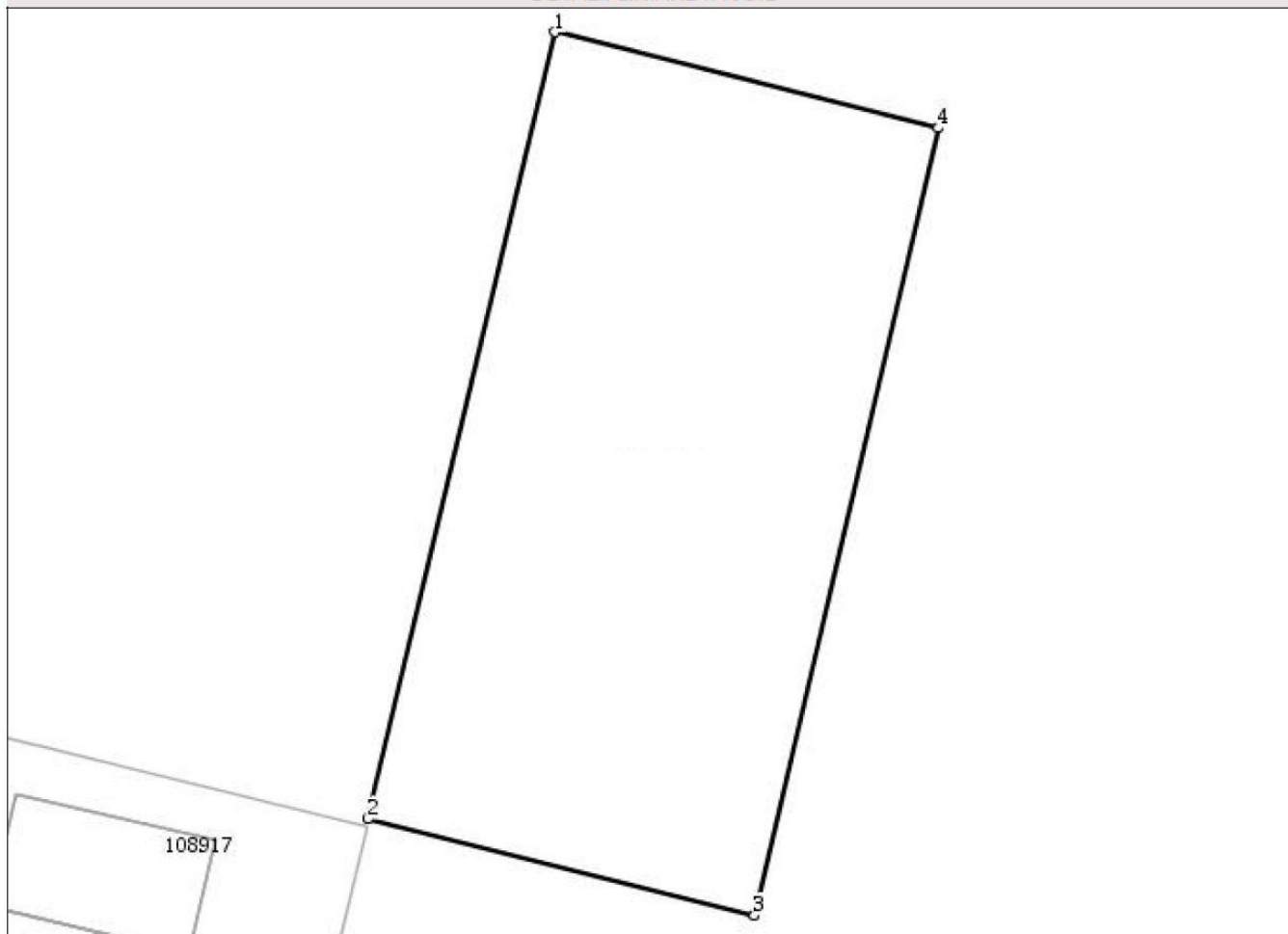
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
() / 25/11/2016	
Act Notarial nr. 747, din 22/11/2016 emis de Ionascu Aurelia;	
C22	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:70000 LEI
1) S.C. () S.R.L., CIF: ()	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
.....	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	-	-	- Latura 1-2 - Limita Nematerializata - Latura 2-3-4-1 - Gard din beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	34.974
2	3	17.234
3	4	34.976
4	1	17.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/02/2020, 10:35